****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ПЕЧЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 21 июня 2017 года № 26**

О предоставлении муниципальной

преференции ООО «ЖЭК»

 Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 26.07.2006г № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007г № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Администрации Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 11.11.2014г № 202А «Об утверждении программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области на 2015-2017г», Постановлением от 18.02.2015г № 18А «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления муниципальной преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду муниципального имущества Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области без проведения торгов»; Уставом Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, окончанием срока действия договоров аренды муниципального имущества с ООО «Печерское», в связи со сложившейся критической финансовой ситуацией в данной организации, а так же поступившим заявлением от ООО «ЖЭК» № 577 от 21.06.2017г, Совет депутатов Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

 **РЕШИЛ:**

1. В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставить муниципальную преференцию ООО «ЖЭК» в виде передачи в аренду муниципального имущества коммунального комплекса без проведения торгов на право заключения договора аренды на срок до одного года, до проведения конкурса по передачи данного имущества в концессию согласно приложению. (Приложение№ 1).

Глава муниципального образования

Печерского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области  **Ю. Н. Янченко**

 Приложение № 1

**ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

1. **Объекты водоснабжения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Номер технического паспорта, кадастрового паспорта, протяженность** | **Год ввода в эксплуатацию** |
| 1 | Артезианская скважина Земельный участок | с.Печерск, ул.Смоленскаяс.Печерск, ул.Смоленская | №67-67-01/134/2009-073Кад.№67:18:2300201:2032, площадь-5427 кв.м | 1975 |
| 2 | Артезианская скважинаЗемельный участок | с.Печерск, ул.Смоленскаяс.Печерск, ул.Смоленская |  №67-67-01/134/2009-077Кад..№67:18:0020202:277,площадь-3567 кв.м. | 1995 |
| 3 | Артезианская скважинаЗемельный участок | с.Печерск, ул.Смоленскаяс.Печерск, ул.Смоленская | №67-01-2004:6:0167,Кад.№67:18:00202:0003площадь-4149 кв.м. | 1978 |
| 4 | Артезианская скважинаЗемельный участок | с.Печерск, ул.Смоленскаяс.Печерск | №67-01-2004:6:0161Кад.№67:18:0020202:0003, площадь-4149 кв.м. | 1978 |
| 5 | Трансформаторная подстанция | с.Печерск, водозабор | - | 1978 |
| 6 | Санитарная зона | с.Печерск | - | 1978 |
| 7 | Водонапорная башня | с.Печерск, ул.Смоленская | №67-67-01/134/2009-075 | 1978 |
| 8 | Водонапорная башня | с.Печерск, ул.Минская | №67-67-01/134/2009-074 | 1972 |
| 9 | Водопровод | с.Печерск | 5 818 п.м | 1980 |
| 10 | Водопровод | с.Печерск, ул.Минская | 96 п.м | 1972 |
| 11 | Водопровод  | с.Печерск, ул.Школьная | 75 п.м | 1995 |
| 12 | Водопровод  | д.Рясино | 2470 п.м. | 1990 |
| 13 | Водопровод | п.АЗС | 200 п.м | 1972 |

1. **Объекты горячего водоснабжения и теплоснабжения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Номер технического паспорта, кадастрового паспорта, протяженность** | **Год ввода в эксплуатацию** |
| 1 | ЦТП | с.Печерск, баня | **-** | 1994 |
| 2 | ЦТП | с.Печерск, ул.Пионерская | - | 1986 |
| 3 | ЦТП | с.Печерск, ул.Смоленская | **-** | 1993 |
| 4 | Теплотрасса | с.Печерск | 5719 п.м | 1986 |
| 5 | Теплотрасса | с.Печерск, ТК-12—д.№36 | - | 1994 |
| 6 | Теплотрасса | с.Печерск, ул.Школьная | 42 п.м | 1995 |
| 7 | Трубопровод горячей воды | с.Печерск | 1724 п.м | 1987 |

1. **Нежилые помещения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Номер технического паспорта, кадастрового паспорта, протяженность** | **Год ввода в эксплуатацию** |
| 1 | Здание котельной и оборудование | Смоленская область, Смоленский район, с.Печерск, ул.Минская, д.3Д | Общая площадь-936,5 кв.м., 1(один) этаж и антресоль |  |
| 2 | Административные помещения, а также гаражи и мастерские | Смоленская область, Смоленский район, с.Печерск, ул.Автодорожная, д.11 | Общая площадь-595,6 кв.м. (административное помещение-173,5 кв.м.; гаражи и мастерские – 422,1 кв.м.),3(три) этажа |  |
| 3 |  здание бани | Смоленская область, Смоленский район, с.Печерск, ул.Автодорожная, д.11Д | Общая площадь-286,6 кв.м., |  |

1. **Транспортные средства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Номер технического паспорта, кадастрового паспорта, протяженность** | **Год ввода в эксплуатацию** |
| 1 | Автомашина КО 713 (комбинированный мусоровоз) ЗИЛ 431412 | Смоленская область, Смоленский район, с.Печерск | Модель, № двигателя 130-139801, шасси Р33775913 | 1993 |
| 2 | Экскаватор ЭО 03323 | Смоленская область, Смоленский район, с.Печерск | Модель, № двигателя 227335 | 1993 |
| 3 | Экскаватор ЭО 02202 | Смоленская область, Смоленский район, с.Печерск | Модель, № двигателя 616168 | 2004 |
| 4 | Погрузчик | Смоленская область, Смоленский район, с.Печерск | марка шасси-150К, зав.№ машины 770631, двигатель №644642. | 1986 |