****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕЧЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от «03» августа 2018г № 30

О создании комиссии по оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 годов на территории Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года № 103, в целях обеспечения надежного функционирования, своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социально культурной сферы Смоленского района Смоленской области к работе в осенне-зимний период 2018-2019 года:

1. Создать комиссию по оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 годов (далее – Комиссия) и утвердить ее состав, согласно приложению 1.

2. Утвердить положение о Комиссии (приложение 2).

3. Утвердить программу проведения проверки оценки готовности к отопительному периоду (приложение 3).

4. Утвердить График проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 года теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области (приложение 4).

Глава муниципального образования

Печерского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области **Ю.Н. Янченко**

Приложение 2

Утверждено распоряжением

Администрации

Печерского сельского поселения

Смоленского района

Смоленской области

от № \_\_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ   
о Комиссии по оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду.**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о Комиссии по оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду устанавливает задачу, функции, права и порядок работы комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих  организаций и потребителей тепловой энергии (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия является рабочим органом, обеспечивающим проверку готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 гг.

1.3 Работа Комиссии осуществляется в соответствии с утверждаемым Администрацией Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, в котором указываются:

- объекты, подлежащие проверке;

- сроки проведения проверки;

- документы, проверяемые в ходе проведения проверки

1. **Организация деятельности Комиссии**

2.1 Оценка готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения и тепловых сетей на территории муниципальных образований района и в целом теплоснабжающих организаций проводится и определяется Комиссией не позднее 28 сентября текущего года.

1. **Задачи и функции Комиссии**

3.1 Задачей Комиссии является проведение проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг. теплоснабжающих  организаций и потребителей тепловой энергии.

3.2 Основными функциями Комиссии являются:

3.2.1 осуществление проверки выполнения требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, установленных главой III, IV Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг.;

3.2.2 оформление результатов проверки актом готовности к отопительному периоду;

3.2.3 при наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

1. **Права Комиссии**

Для осуществления возложенных функций Комиссия имеет право:

4.1. Разрабатывать и вносить предложения по выполнению мероприятий по своевременной подготовке теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций к работе в отопительный период.

4.2. Запрашивать необходимые документы у теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей.

4.3. Подписывать акты проверки готовности к отопительному периоду

1. **Порядок работы комиссии**

5.1. Основной формой работы Комиссии является документальная проверка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии.

5.2. Организация работы и подготовка материалов к проведению мероприятий по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций,  и потребителей тепловой энергии осуществляется секретарем Комиссии, и возглавляется председателем Комиссии или заместителем председателя Комиссии.

5.3. Председатель Комиссии:

а) возглавляет работу Комиссии;

б) руководит деятельностью Комиссии;

г) подписывает акты проверки готовности к отопительному периоду;

д) организует контроль устранения перечня замечаний к выполнению требований по готовности в установленные сроки.

При отсутствии председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.

5.4. Секретарь Комиссии:

а) организует проведение мероприятий по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии;

б) оповещает членов Комиссии о проведении проверки готовности к отопительному периоду не позднее, чем за двое суток до начала проверки;

в) доводит до членов Комиссии программу проведения проверки.

5.5. Члены Комиссии:

а) изучают представленные материалы;

б) выносят предложения по вопросам проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих  и потребителей тепловой энергии.

5.6. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с  программой проведения проверки готовности к отопительному периоду. Решения Комиссии оформляются в виде актов проверки готовности к отопительному периоду, которые подписываются членами комиссии.

Приложение 1

Утверждено распоряжением

Администрации

Печерского сельского поселения

Смоленского района

Смоленской области

от № \_\_\_\_\_

**СОСТАВ   
Комиссии Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области по оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 годов.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Комиссии | |
| Янченко Юрий Николаевич | Глава муниципального образования Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области |
| Заместитель Председателя Комиссии | |
| Д.Л. Коваль | Директор ООО «ЖЭК» |
| Члены комиссии | |
| Бердников С.Я. | Начальник ЖКО ООО «ЖЭК» |
| Петушков С.М. | Главный энергетик ООО «ЖЭК» |
| Коршакова И.Н | Главный специалист Администрации Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области |

Приложение 3

Утверждено распоряжением

Администрации

Печерского сельского поселения

Смоленского района

Смоленской области

от № \_\_\_\_\_\_

**Программа   
проведения проверки оценки готовности к отопительному периоду 2018-2019 годов Комиссией Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящая Программа определяет порядок оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

1.2 Ответственность за своевременное предоставление запрашиваемых комиссией документов с целью проверки теплоснабжающих,  и потребителей тепловой энергии, полноту и достоверность сведений содержащихся в запрашиваемых документах несут теплоснабжающие организации и потребители тепловой энергии.

1.3. Теплоснабжающие организации и потребители тепловой энергии, подлежащие проверке, указаны в приложении № 4.

1.4. В отношении многоквартирных домов проверка осуществляется путем определения соответствия требованиям Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.0.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»:

- лиц осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом и приобретающих тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для оказания коммунальных услуг в части отопления и горячего водоснабжения;

- лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, заключивших в соответствии с жилищным законодательством договоры теплоснабжения с теплоснабжающей организацией.

**2. Порядок проведения проверки**

2.1. При проверке рассматривается выполнение требований Программы проведения готовности к отопительному периоду 2018-2019 года(далее - Программа).

2.2 Проверка выполнения теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 (далее - Правила), осуществляется Комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

2.3. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами, Комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

2.4. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки.

2.5. В Акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения, в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

2.6. При наличии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к Акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

2.7 Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется по рекомендуемому образцу согласно [приложению](#sub_20000) к настоящей Программе и выдается Администрацией Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания Акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

2.8 Сроки выдачи Паспортов определяются председателем Комиссии в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих организаций.

2.9. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные Графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, Комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый Акт.

2.10 Организация, не получившая по объектам проверки Паспорт готовности до даты, установленной Графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к Акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении Комиссии оформляется повторный Акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи Паспорта в текущем отопительном периоде.

1. **Требования по готовности к отопительному периоду**

**для теплоснабжающих организаций**

3.1. В целях оценки готовности теплоснабжающих  организаций к отопительному периоду комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета  реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло -, электро -, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающими  организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

3.2. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

3.3. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих  организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, [7](http://кусинское.рф/?p=2069#sub_30007), [9](http://кусинское.рф/?p=2069#sub_30009),10  пункта 3.1 настоящей программы.

1. **Требования по готовности к отопительному периоду**

**для потребителей тепловой энергии**

4.1. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией оцениваются:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за ранее поставленную тепловую энергию;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103.

4.2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, [13](http://кусинское.рф/?p=2069#sub_30027), [14](http://кусинское.рф/?p=2069#sub_30028) и [17](http://кусинское.рф/?p=2069#sub_30030) пункта 4.1 настоящей Программы.

Приложение 4

Утверждено распоряжением

Администрации

Печерского сельского поселения

Смоленского района

Смоленской области

от № \_\_\_\_\_\_

**Перечень и график проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 года теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | **Теплоснабжающие организации, подлежащие проверке** | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проверки |
| 1. | ООО «ЖЭК» | 12-14 сентября 2018г. | В соответствии с Требованиями по готовности к отопительному периоду 2018-2019 года  для теплоснабжающих организаций |
|  | Потребители тепловой энергии, подлежащие проверке | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проверки |
| 1. | ООО «ЖЭК» | 13 сентября 2018г | В соответствии с Требованиями по готовности к отопительному периоду 2018-2019 года  Для  потребителей тепла |
| 2. | ООО «Печерское» (МКД) | 13 сентября 2018г |
| 3. | МБОУ «Печерская СШ» | 13 сентября 2018г. |
| 4. | МБОУ Физкультурно-оздоровительный комплекс | 13 сентября 2018г. |
| 5. | ММУ Смоленское ЦРБ Печерская врачебная амбулатория | 13 сентября 2018г. |
| 6. | МБДОУ д/с «Золотая рыбка» | 13 сентября 2018г. |
| 7. | МБУК «Печерский КСЦ» | 13 сентября 2018г. |
| 8. | Администрация Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области | 13 сентября 2018г. |