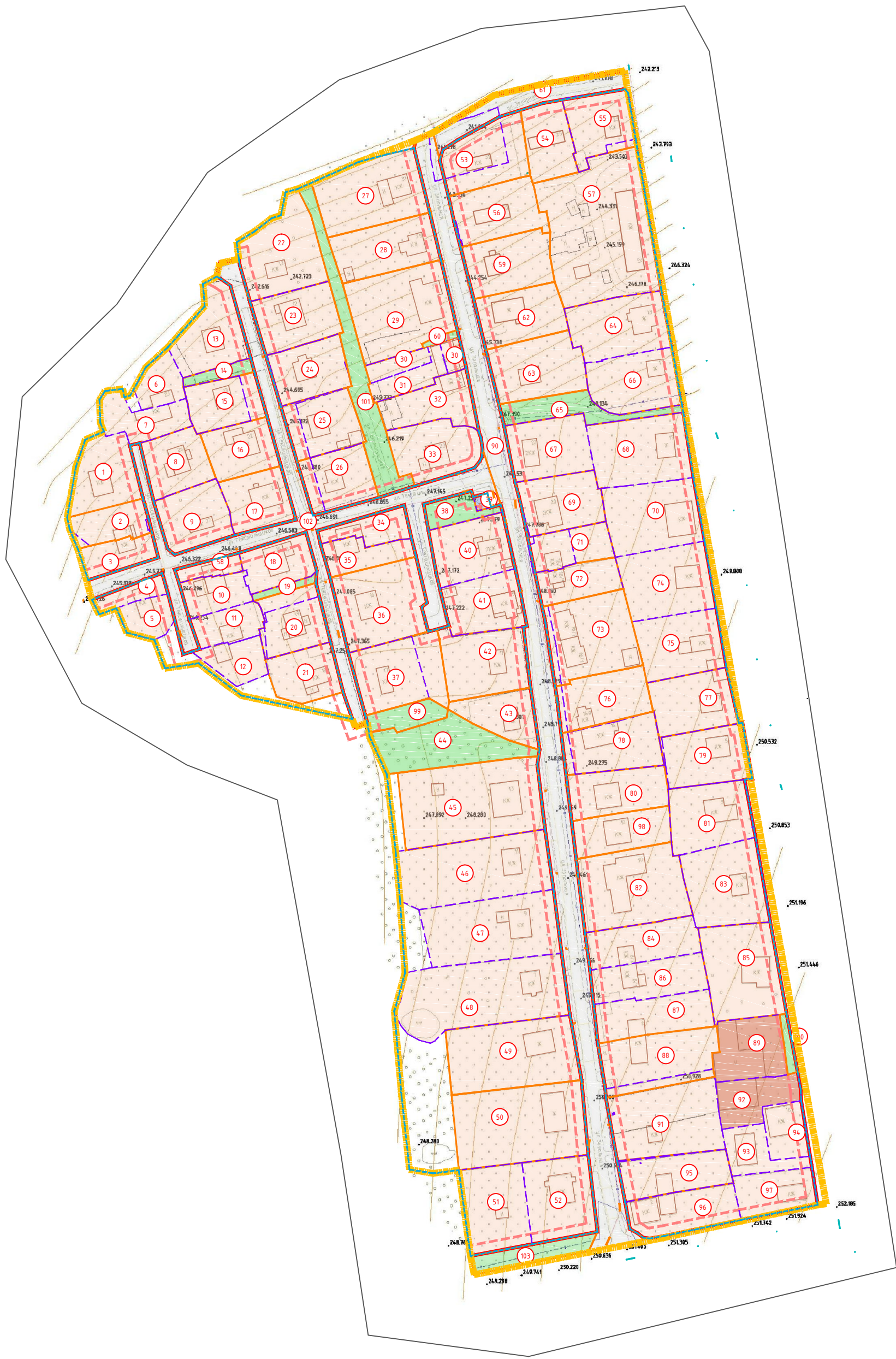
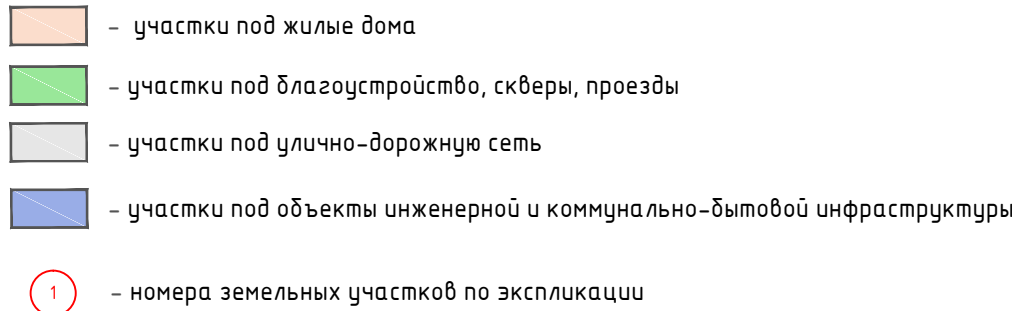


Экспликация земельных участков



№ зем. уч-ка	Вид разрешенного использования земельного участка по проекту	Вид использования земельного участка в соответствии с ЕГРН	S по проекту	S по сведениям ЕГРН	Примечание
1	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1030	1030	67:18:2300201:5360
2	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для ведения личного подсобного хозяйства	622	580	67:18:2300201:331
3	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для ведения личного подсобного хозяйства	514	430	67:18:2300201:280
4	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	308	308	67:18:2300201:139
5	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	428	428	67:18:2300201:302
6	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	461	461	67:18:2300201:161
7	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	715	715	67:18:2300201:256
8	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)*	Для ведения личного подсобного хозяйства	854	420	67:18:2300201:353
9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	937	937	67:18:2300201:183
10	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	543	543	67:18:2300201:190
11	Блокированная жилая застройка (2.3)	Блокированная жилая застройка	541	541	67:18:2300201:318
12	Блокированная жилая застройка (2.3)	Блокированная жилая застройка	525	525	67:18:2300201:121
13	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1092	1092	67:18:2300201:3872
14	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	201	-	-
15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	817	640	67:18:2300201:65
16	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)*	-	815	-	-
17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	823	814	67:18:2300201:110
18	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	718	718	67:18:2300201:297
19	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	117	-	-
20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	898	660	67:18:2300201:346
21	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)*	-	782	-	-
22	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1455	1455	67:18:2300201:194.7
23	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)	-	104.7	-	-
24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	939	924	67:18:2300201:286
25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	954	746	67:18:2300201:296
26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	912	734	67:18:2300201:266
27	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1606	1070	67:18:2300201:317
28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1175	1120	67:18:2300201:26
29	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)	-	1868	-	-
30	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	410	410	67:18:2300201:50
31	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	418	418	67:18:2300201:1945
32	Блокированная жилая застройка (2.3)	-	872	-	-
33	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуального жилищного строительства	1070	1070	67:18:2300201:159
34	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для ведения личного подсобного хозяйства	500	500	67:18:2300201:2080
35	Блокированная жилая застройка (2.3)	-	563	-	-
36	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)	-	1552	-	-
37	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуального жилищного строительства	1387	1000	67:18:2300201:1986
38	Благоустройство территории (12.0.2)	-	369	-	-
39	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	под ВЛ-602 ПС Печерск [диспетчерское наименование КТП-96]	50	50	67:18:2300201:2152
40	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1060	1060	67:18:2300201:78
41	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуального жилищного строительства	980	980	67:18:2300201:5730
42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1270	1080	67:18:2300201:285
43	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)*	-	751	-	-
44	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1364	-	-
45	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	2500	2100	67:18:2300201:163
46	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	2150	2150	67:18:2300201:57
47	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1929	1929	67:18:2300201:283
48	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	2504	2504	67:18:2300201:184
49	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	-	1971	-	-
50	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	-	2306	2280	67:18:2300201:258
51	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1250	1250	67:18:2300201:5809
52	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	124.9	124.9	67:18:2300201:5810

53	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1169	920	67:18:2300201:17
54	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)*	-	807	-	-
55	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	929	879	67:18:2300201:2076
56	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1097	1085	67:18:2300201:252
57	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)	-	3324	-	-
58	Блокированная жилая застройка (2.3)*	-	246	-	-
59	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	1992	-	-
60	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	60	-	-
61	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	926	-	-
62	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1019	1040	67:18:2300201:335
63	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1254	410	67:18:2300201:50
64	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1303	1303	67:18:2300201:246
65	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	686	-	-
66	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1160	1160	67:18:2300201:2079
67	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1089	1089	67:18:2300201:71
68	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	14.95	14.95	67:18:2300201:334
69	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1028	1017	67:18:2300201:109
70	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	14.60	14.60	67:18:2300201:238
71	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для ведения личного подсобного хозяйства	686	359	67:18:2300201:2083
72	Блокированная жилая застройка (2.3)	-	658	-	-
73	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	15.95	14.72	67:18:2300201:5740
74	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1390	1390	67:18:2300201:173
75	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1194	1194	67:18:2300201:2156
76	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	104.7	977	67:18:2300201:5125
77	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	1080	-	-
78	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1101	1006	67:18:2300201:1930
79	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1080	1060	67:18:2300201:323
80	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)	-	1007	-	-
81	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1199	1199	67:18:2300201:219
82	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1836	960	67:18:2300201:130
83	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	14.42	14.42	67:18:2300201:2053
84	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для ведения личного подсобного хозяйства	988	988	67:18:2300201:4696
85	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	-	1604	-	-
86	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для ведения личного подсобного хозяйства	981	981	67:18:2300201:2138
87	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1030	1030	67:18:2300201:1963
88	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для ведения личного подсобного хозяйства	14.34	1216	67:18:2300201:1985
		Для ведения личного подсобного хозяйства		218	67:18:2300201:2159
89	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	973	973	67:18:2300201:2064
90	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	6393	-	-
91	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1760	1760	67:18:2300201:1961
92	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	739	739	67:18:2300201:2052
93	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	582	582	67:18:2300201:5
94	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	518	518	67:18:2300201:4
95	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для ведения личного подсобного хозяйства	969	951	67:18:2300201:251
96	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1010	1010	67:18:2300201:2066
97	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Для ведения личного подсобного хозяйства	768	768	67:18:2300201:2051
98	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	858	814	67:18:2300201:129
99	Благоустройство территории (12.0.2)	-	392	-	-
100	Благоустройство территории (12.0.2)	-	118	-	-
101	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	1295	-	-
102	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	4524	-	-
103	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	526	-	-

\*Площадь земельного участка меньше минимальной, установленной для данного вида разрешенного использования градостроительными регламентами, в связи со сложившейся застройкой, требуется получение разрешение на отклонение от предельных параметров.

Примечание:  
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2024 г.  
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

						Муниципальный контракт № 36/24				
						Проект планировки территории и проект межевания территории по адресу: ул. Текстильщиков, ул. Запальная, с. Печерск, Печерское сельское поселение Смоленского района Смоленской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов	
Директор	Алексеева А.А.						ПМТ	1	1	
КИ	Хромова Л.В.					Чертеж межевания территории. М 1:2000	ООО "МФЦ" БИНОМ"			
Разработал	Солодова Т.Д.									