**Информационное сообщение**

**Перечень имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

**на 01.01.2024г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и характеристика объекта недвижимости | Местонахождение | Площадь  (кв.м.) | Разрешенное использование | Пользователь  объекта |
| 1. | Земельный участок, кадастровый номер  67:18:2300201:4870 | Смоленская область, Смоленский район,  с.п.Печерское, с. Печерск северо-восточнее многоквартирного жилого дома № 6 по улице Пионерская  с. Печерск | 13717кв.м | под многоэтажными жилыми домами до 10 этажей | не обременено |
| 2. | Земельный участок, кадастровый номер  67:18:2300201:4871 | Смоленская область, Смоленский район,  с.п.Печерское, с.Печерск, севернее многоквартирного жилого дома № 3 по ул. Пионерская, ул. Автодорожная, южнее многоквартирного жилого дома № 6 по ул. Автодорожная | 16782 кв.м | под многоэтажными жилыми домами до 10 этажей | не обременено |

Уполномоченным органом по управлению имуществом муниципальной казны от имени органа местного самоуправления муниципального образования Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области является Администрация муниципального образования Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) утвержден постановлением Администрации Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от 11.09.2018 г. № 52.

Для предоставления в аренду объекта из перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) заинтересованное лицо представляет в Администрацию Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области письменное заявление, к заявлению заинтересованного лица должны быть приложены:

а) для юридических лиц:

- подлинники (для предъявления) и копии (для приобщения к делу) учредительных документов (положение, устав) со всеми действующими изменениями и дополнениями;

- подлинник и копия документа, подтверждающего полномочия лица, заключающего договор аренды от имени юридического лица;

- справка о составе участников и доле их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) юридического лица, подписанная руководителем юридического лица;

- справка о средней численности работников за предшествующий календарный год, подписанная руководителем юридического лица;

- справка о выручке от реализации товаров (работ, услуг) или о балансовой стоимости активов (остаточной стоимости основных средств и нематериальных активов) за предшествующий календарный год, подписанная руководителем, главным бухгалтером юридического лица;

б) для индивидуальных предпринимателей:

- справка о средней численности работников за предшествующий календарный год, подписанная индивидуальным предпринимателем;

- справка о выручке от реализации товаров (работ, услуг) за предшествующий календарный год, подписанная индивидуальным предпринимателем.

Заинтересованное лицо вправе представить по собственной инициативе подлинники (для предъявления) и копии (для приобщения к делу) следующих документов:

а) для юридических лиц:

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц;

- документов, подтверждающих факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц;

б) для индивидуальных предпринимателей:

- выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

- свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе;

- документов, подтверждающих факт внесения записи об индивидуальном предпринимателе в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.